

ALLGEMEINE BEDINGUNGEN

1. Rücktritt vom Vertrag

Nur bei rechtzeitiger Wiedervermietung kann Rückzahlung des Mietbetrags folgen, unter Abzug von Kosten.

2. Haustiere.

Nur mit ausdrücklicher Zustimmung des Eigentümers sind Haustiere im Mietobject oder auf dessen Grundstück erlaubt.

3. Pflichten des Vermieters

Der Vermieter verpflichtet sich, das Haus in gepflegtem, gebrauchsfertigen Zustand zu halten.

4. Pflichten des Mieters

Der Mieter verpflichtet sich, die Haus- oder Wohnungs-Einrichtungen sorgfältig zu behandeln. Die An- und Abreise ist dem Liegenschaftsdienst, Frau Ghilardi Irene, zu melden, welche das Haus oder Wohnung übergibt und wieder abnimmt, sowie die vorerwähnten Reinigungs- und Wascharbeiten sowie Nebenkosten direkt mit dem Mieter abrechnet.
Telefon vom Ausland 0034-616 26 80 65, von Spanien 616 26 80 65

5. Sonstiges

Der Liegenschaftsdienst ist verpflichtet, das Haus- oder Wohnung beim Mieterwechsel abzunehmen. Werden Beschädigungen festgestellt, die eindeutig durch den Mieter verursacht wurden, so hat der Liegenschaftsdienst diese zu Lasten des Mieters beheben zu lassen.

Ist eine Behebung des Schadens nicht vor Abreise des Mieters möglich, so hat dieser eine Kautions in der geschätzten Grössenordnung Bar an den Liegenschaftsdienst zu erstatten. Der Vermieter wird nach Behebung des Schadens unter Vorweisung der entsprechenden Belegen mit dem Mieter abrechnen.

Benützung der Einrichtung und des Schwimmbadbereichs auf eigene Gefahr!

VERMIETER:

Ort/Datum

Denia,

Unterschrift:

MIETER:

Ort/Datum

Unterschrift: